

ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום: 27.8.19

שם רשות: מ.מ. חר אדר

מנכ"ל/מזכיר

נוכחים: ירון ארנון

גובר

ירון ארנון

יועמ"ש

גילי רוגל

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז: הקמה ואחזקה של מתקני השמל ורמזורים מס': אמ/16/2018

הרשות מעוניינת להתקשר עם קבלן כחן בנימין תאורה בע"מ לביצוע הקמת ואחזקה של מתקני השמל ורמזורים ולהלן: "הפרויקט/הפרויקטים", במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלת של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכיי / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נתן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות ישנו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

- יש לרשות ניסיון טוב מאוד בהתקשרויות עבר בחן משכ"ל שימשה כחברה מנהלת.
- למשכ"ל ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים במקרה דגן והיא נותנת שירות ברמה מקצועית גבוהה.
- משכ"ל תיטיב לדאוג לאינטרסים של הרשות במתן שירותיה, בין היתר, נוכח הזיקה הקיימת בין משכ"ל לבין הרשות ולאור העובדה שמשכ"ל הינה חברה שבבעלות כלל הרשויות מקומיות.
- לצורך עריכת התקשרות עם זכיי / זכיינים במכרז, בהתאם להוראות נוהל משרד הפנים, על הרשות לפנות לזכיינים הרלוונטיים במכרז בבקשה לקבלת הצעות מחיר. עריכת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר זורשת התאמה של מפרט השירותים הנדרשים למכרז המסגרת. מאחר שמשכ"ל מכירה היטב את המכרז ויש לה את הידע, הניסיון והמיומנות הנדרשת לצורך עריכת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר ובדיקת החצעות, לרבות עמידתן בתנאי ודרישות המכרז, יהיה זה יעיל וראוי שמשכ"ל היא זו אשר תבצע את הפניה כאמור מטעמה לזכיינים הרלוונטיים במכרז.
- שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר ואושרה על ידי משרד הפנים.
- אף אם שיעור התמורה שגובה משכ"ל הינו בשיעור דומה או אף מדובר בשיעור מעט גבוה מגופים אחרים, אין מזדבר בהבדל משמעותי ויש ליתן משקל לניסיונה של משכ"ל וליתרונות הרבים הגלומים בהתקשרות עם משכ"ל.
- למשכ"ל מעטפת שירותים ייחודית אשר אינה דומה במתכונתה לשירותי ניהול ופיקוח סטנדרטיים אחרים. שירותים אלו מלווים בסייע גורמים מקצועיים שונים לרבות מתחום הכספים והמשפט וכוללים מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה וניהול של ערבויות וביטוחים, שירותי היחידה לאכיפת זכויות עובדים והסנהלת לפיקוח ובקרה.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובחזתם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים על ידי הקבלן / קבלנים במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכיי/זכיינים במכרז בהתאם לתקנה 153 (לסעיף 153) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950.

פרטים: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה לפחות מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמנדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).
(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה).
החוזה ייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

מיועצת מקומית
חר - אדר
חותמת הרשות

(Handwritten signature and stamp with asterisks)

על החתום
גובר

מנכ"ל/מזכיר