



מועצה מקומית הר אדר

טלפון: 02-5344710

פס: 02-5700127

ד.נ. צפון יהודה 90836

www.har-adar.muni.il

26 פברואר, 2019
כ"א אדר א, תשע"ט
פרוטוקולים מליאה/19

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מקומית הר אדר מס' 4-2019 ישיבה מן המניין מיום 12.2.2019

מר חיים מנדל שקד	ראש המועצה -	נוכחים:
מר עמיר אריהן	חברי מליאה -	
גב' פנינה בן עמי - איצקוביץ'		
גב' שרון צ'רקסקי		
גב' נתלי שחף		
מר שי רטר		
גב' מירי רחמים		
מר מיכה צוראל		
מר חן פיליפוביץ		נעדרים:
מר ירון ארנון	מזכיר גזבר -	משתתפים:
מר שי ציפורי	מבקר המועצה -	
עו"ד גילי רוגל	יועמ"ש -	

מהלך הדיון:

1. אישור פרוטוקולים מהתאריכים: 11.12.2018, 1.1.2019, 17.1.2019.

לא התקבלו הערות לפרוטוקולים ולכן הפרוטוקולים מאושרים

2. שאילתות – אין.

3. מינוי נציגי ציבור לוועדת בחינה לקבלת עובדים.

חיים: הסביר באופן כללי על תפקיד ועדת הבחינה והצורך בהוספת נציגי הציבור לרשימה הקיימת, שנותרו בה רק 2 נציגים. הכוונה היא שבכל ישיבה של וועדת הבחינה נבחר נציג ציבור זמין, שהכי מתאים לנושא שעולה לדיון.
מירי: מבקשת להוסיף לרשימה את גלית לוי, אורית קוטלר ומיישי שרייבר.

הצעת החלטה: למנות את החברים הבאים כנציגי ציבור לוועדות בחינה לקבלת עובדים: ד"ר יהודה בן חור, ד"ר ענת גיא, יעל ליפשיץ, איתמר הראל, יוסי כוהל, יוסי פינטו, אורית קוטלר, מיישי שרייבר, וגלית לוי. זאת בנוסף לאביבה ברניר וצבי גיל שכבר מונו בעבר.
אושר פה אחד.

הערה: מינוי חברי הוועדה כפוף לאישור היועץ המשפטי בדבר כשירות המועמד לאחר מילוי טופס מתאים.



מועצה מקומית הר אדר

טלפון: 02-5344710

פס: 02-5700127

ד.נ. צפון יהודה 90836

www.har-adar.muni.il

4. אישור הרכב חברי ועדות המועצה מקרב התושבים.

חיים: החוק קובע שחברי ועדות מקרב התושבים צריכים להיות כשירים לכהן כחברי מועצה. בבדיקה שעשינו לגבי התושבים שהציגו את מועמדותם לוועדות, מצאנו 4 אנשים שהכתובת שלהם לא ביישוב ולכן הם לא יכולים להיות חברי ועדה כלשהי.

הייתה היענות גבוהה בקרב התושבים לקול קורא להצטרף לוועדות, הרבה מעבר למצופה. לאור ניסיון העבר שלשיבות עצמם לא מגיעים כל חברי הוועדה שמונו מקרב התושבים, ממליץ לאשר את כל התושבים שהגישו את מועמדותם וכשירים לכהן כחברי ועדה.

מזכירת המועצה תשמש גם כמזכירת הוועדות והיא תעמוד לרשות יושבי ראש הוועדות ותסייע בידם בהוצאת זימונים וסדר יום לשיבות, כמו גם בהפצת הפרוטוקולים ושריון חדרים לשיבות הוועדות.

כל ועדה תקבע את סדרי עבודתה בהתאם לחוק והיא יכולה להחליט אם הישיבות יהיו פתוחות או סגורות לציבור הרחב.

עמיר: אני מבקש להוסיף אותי לוועדת מל"ח וועדת איכות הסביבה.

הצעת החלטה: לאשר את הרכב הוועדות כפי שהוצג בדיון ויצורף כנספח לפרוטוקול זה, כולל הוספת עמיר אריהן לוועדת מל"ח ולוועדה לאיכות הסביבה.
אושר פה אחד.

5. הצגת פעילות חברת המתנ"סים ע"י מנהל מחוז ירושלים מר משה אתיק.

משה: הציג את עצמו ואת פעילות מחוז ירושלים.

החברה למתנ"סים מתעסקת בבנייה של קהילה ושיתוף תושבים. כל מרכז קהילתי הוא "עמותה מעין עירונית" ואז היא יכולה לקבל הקצאה של מבנים ושטחים מהמועצה. הוועד המנהל מורכב מ: 40% נציגי המועצה (עובדים ונבחרים), 40% נציגי ציבור ו- 20% נציגי החברה למתנ"סים.

החברה למתנ"סים מממנת את שכר מנהל המתנ"ס. החברה מציעה רשימה של מועמדים לתפקיד מנהל המתנ"ס, שעברו תהליך מיון והכשרה והוועד המנהל בוחר מתוכם את המנהל. הכפיפות של המנהל היא לוועד המנהל של עמותת המתנ"ס הקהילתי והחברה למתנ"סים נותנת לו הדרכה והכשרה.

ההחלטה איזה פעילות תיכנס תחת כנפי העמותה תלויה במועצה וניתן לעשות זאת בהדרגה. להתחיל עם פעילות התרבות, חוגים וספורט. להמשיך עם הנוער והגיל השלישי. בהמשך לשקול להעביר גם את המעונות והצהרונים. החברה למתנ"סים מציעה לעמותה שירותים שונים בתשלום כגון: יעוץ משפטי, תוכנות וביטוחים. לחברה יש רשת מעונות יום וצהרונים עם תקורה של 2.75%.

כדי לבנות מתנ"ס פעיל ואיכותי המנהל צריך מזכירה, אם/אב בית ורכזים לכל תחום פעילות.

אם המועצה תקבל החלטה שהיא רוצה להתקשר עם החברה למתנ"סים, אז החברה למתנ"סים תתחיל מהלך של בדיקת היתכנות שבסופו, בהנחה שההיתכנות תהיה חיובית ייחתם הסכם.

חיים: בישיבה היום הצגנו את הנושא כדי להבין על מה מדובר. בהר אדר יש מספר תושבים יוצאי חברת המתנ"סים שהיו בתפקידים בכירים ולפחות אחד שמנהל את המתנ"ס ביהוד ונכון לשמוע אותם לפני קבלת החלטה. בשבועות הקרובים נקיים דיון בנושא.



6. עדכונים על ידי ראש המועצה:

- א. **ועדת משנה של וועדת ביטחון לאיתור נקודות תורפה** סיימה את עבודתה והציגה את המלצותיה לוועדת ביטחון, שקיבלה את המלצותיה. ההמלצות יוצגו לאישור המליאה בישיבת מועצה.
- ב. **דואר** - נפגשתי עם מנהל המחוז של רשות הדואר והבעתי את חוסר שביעות רצון התושבים מרמת השירות. דיברנו על מספר דרכים אפשריות לשיפור השירות. בעקבות הפגישה, הגדלנו את חדר האחסנה של החבילות, על מנת שיענה על הצורך גם בתקופות עמוסות. אחת הפתרונות שהועלו זה גיוס מתנדבים לחלוקת דואר לתושבים בימי שישי, שיסייעו לרוני המחלק שלומד ביום זה.
- ג. **קופת חולים** – אנחנו במגע עם קופת חולים כללית למציאת מקום חילופי, למרפאה הקיימת היום בדירת מגורים ברחוב האלון, בשל בעיית הנגישות הקיימת במרפאה, שאינה נגישה למבוגרים. אחת האפשרויות זה השכרת חדרים במבנה ציבורי כפתרון ביניים עד לבניית המרכז המסחרי.
- ד. **קמ"ט תחבורה באיו"ש והממונה על התחבורה הציבורית** – הייתה פגישת היכרות אצלנו. מצאתי אוזן קשבת לסיוע במציאת פתרונות לבעיות חניה ונכונות לבצע שינויים בתדירות קו 187. סוכם שהנושא יעלה אליהם בצורה מסודרת, רק לאחר שוועדת תחבורה תגבש את המלצותיה בנושאים אלו.
- ה. **כביש גישה** – לצערי הגענו כרגע למבוי סתום. משרד התחבורה מוכן להקצות מיליון שקל לנתיבי ישראל לתכנון כביש הגישה ובלבד שנגיע להסכמה עם מטה יהודה ואבו גוש לגבי נתיב שיהיה מוסכם על כולם. חלופה 4 ירדה מהפרק בשל התנגדות קריית ענבים ואבו גוש ובשל העובדה שאושרה תכנית להקמת 1400 יחידות דיור על תוואי הכביש המתוכנן בחלופה זו. לחלופה 1, על שלל חלופותיה, מטה יהודה מתנגדים בשל התנגדות קריית ענבים. אבו גוש אינם מוכנים להוציא מכתב שהם מתנגדים שתושבי הר אדר יעברו דרכם. אנחנו ממשיכים לפעול על מנת למצוא פתרון יצירתי ליציאה מהסבך שנוצר.
- ו. **קריית ענבים** - כוונת הקיבוץ לסגור את הכביש שמוביל להר אדר דרך הקיבוץ לא ירדה מהפרק והם מנסים לקדם את התכנית לסגירת הכביש. אני מזכיר שראש המועצה הקודם משך את העתירה לאור התחייבות הקיבוץ להקפיא את הנושא והתחייבות של הקיבוץ לעדכן אותנו קודם לסגירה כדי לאפשר לנו להתנגד ולמצות הליכים.
- ז. באסיפה הכללית של המרכז לשלטון מקומי נבחרתי לשמש כחבר וועדת הנהלה ויו"ר משותף לוועדת חוסן יישובי ביחד עם ראש מועצת כפר ורדים. כאשר המטרה של הוועדה זה מציאת פתרון לעיוותים שנוצרו במענק האיזון והפגיעה הקשה בישובים באשכול גבוה שאין להם הכנסות מעסקים. זו פעם ראשונה שמוקמת וועדה זו במרכז לשלטון מקומי במטרה לנסות לפתור את הנושא בראייה מערכתית ועל כך סוכם בעת ביקורו של חיים ביבס אצלנו בהר אדר, לאחר שנחשף לראשונה למצוקה התקציבית.
- ח. התקיימה הרצאה מאלפת לוועדת ביטחון בנושא הסברה ועדכון תושבים בזמן אמיתי בעת אירוע בטחוני, על ידי מי שהייתה תקופה ארוכה דוברת המועצה האזורית אשכול בעוטף עזה. יש לנו הרבה מה ללמוד מהם. הנושאים שלמדנו ישתלבו במסקנות והמלצות וועדת המשנה לנושא הודעות לתושבים בעת אירוע בטחוני אצלנו.
- ט. **קיבלנו התחייבות מקק"ל בסיוע משרד הביטחון לתקציב של 650,000 ₪ לשיפוץ אזור האנדרטה והקמת פארק יישובי**. כדי לקבל את הכסף אנחנו צריכים להשקיע מכספינו עבור תכנון מפורט והכנת תכניות למרכז, בעלות של כ- 60,000 שקל. אני במגע עם משרד הביטחון להשתתפות של 40,000 ₪ לתכנון. בשלב זה אישרתי להזמין מודד כדי שנוכל להתחיל בתכנון ולא לאבד זמן.
- י. **רב היישוב** - הרב נפתלי רוטנברג יגיע לגיל 70 בחודש יוני הקרוב ובאופן פורמאלי יגיע לסיום תפקידו כרב היישוב לאחר 30 שנה וזאת לפי הכללים הנהוגים בשירות המדינה שבו באופן חריג ניתן למשוך את המועד ליציאה לגמלאות שנה בשנה עד גיל 70. הרב, עד היום, לא עלה למעצה כסף והוא מקבל כשכר רק את החלק שהמשרד לשירותי דת מעביר למועצה. פניתי לשר הדתות ולרב הראשי לישראל בבקשה חריגה לאשר את המשך כהונתו מעבר לגיל 70 וזאת למרות שכל מי שאני מדבר אתו בנושא אומר שאין לכך סיכוי.



- יא. **כשרות מטבח הגיל הרך** - למטבח של המועצה שמכין ארוחות צהריים לילדי הצהרונים והמעון אין תעודת כשרות פורמאלית, למרות שהמטבח כשר זה פקטו גם לדעת הרב, ויש הקפדה על שמירת הכשרות על ידי צוות המטבח. כדי לקבל תעודת כשרות פורמאלית נדרש להעסיק משגיח כשרות בעלות של 2,500 ₪ בחודש. לאור מצוקת התקציב אין לי כוונה לעשות זאת. צריך לדעת שהפעלת צהרונים ומעון יום זה שירות שהמועצה לא מחויבת לתת להורי הגנים וההורים לא מחויבים לרשום את ילדם לצהרון/מעון והורה שיש לו בעיה עם הכשרות לא חייב לבחור לשים את ילדו דווקא במסגרות שלנו. עד היום היו רק 2 הורים שהביעו תרעומת על כך.
- יב. **השבוע היו 2 סיורים בנושא היער**. הסיור הראשון נערך בעקבות ערר שהגיש תושב היישוב לפקיד היערות על כריתת 43 עצים. בסיור ניתן היה להתרשם שלגבי 30 עצים במעמקי היער הערר יידחה. לגבי 13 עצים שצמודים לציר הכניסה ליער באזור העבודות יש סיכוי טוב שהערר יתקבל ותימנע כריתת העצים, שנועדה לאפשר שדה ראייה רחב למשאיות שיוצאות מאתר העבודות ובמקום זאת יחייבו את מקורות להעמיד מכוון תנועה במקום.
- הסיור השני היה עם וועדת ההיגוי שלנו למעקב אחר עבודות השיקום ביער. הועלו כל מיני רעיונות ובקשות שלנו ולחלקם מצאנו אוזן קשבת, חלקם בבדיקה וחלקם נענו בשלילה. אנחנו ממשיכים לעשות ככל יכולתנו לצמצום הנזקים לסביבה ולאיכות החיים שלנו למינימום ההכרחי ולוודא שכל מקום שנפגע ישוקם בהקדם האפשרי ולא רק בסיום העבודות.
- בהזדמנות זאת ברצוני להודות לחברים מקרב התושבים שעושים את מלאכתם בהתנדבות. לנטלי שחף, יו"ר וועדת איכות הסביבה, לד"ר שילי דור חיים יו"ר וועדת ההיגוי, לאורי אבלס, למירה חן, ליעל אליישר, לורד סינגר, לתומר לשם וגם לרביחאי יצחק שהעיר את תשומת ליבנו לכריתת העצים הנוספת שלא ידענו עליהם והגיש את הערר.
- יג. אני שמח לבשר שנמצא **פתרון להמשך פעילותה של ברכה אברמיצקי כמנהלת מועדון חמישים פלוס**. הסיכום הוא שכל הפעילות הכספית של העמותה תעבור בהדרגה להתבצע בעמותה לחינוך משלים. הסכום שמוקצה בתקציב המועצה לפעילות המועדון בסך 40,000 שקל בשנה יועבר לעמותה וחלקו ישמש להעסקה של ברכה כמנהלת חוג חמישים פלוס בתמורה לחשבונית של עוסק פטור באותו אופן שבו מועסקים מפעילי החוגים בעמותה.
- יד. **בעיות חניה ליד ביה"ס** – בשבועות האחרונים ערכנו (הח"מ, מזכיר המועצה ומהנדס המועצה) מספר תצפיות ליד בית הספר בשעות הבוקר בעת הגעת התלמידים ובשעות הצהריים בעת איסוף התלמידים, בימי שמש ובימים גשומים בניסיון למצוא פתרון לפקקים שנוצרים בזמני הגעה ועזיבה של התלמידים. המסקנה אליה הגענו היא שהבעיה היא התנהגות של תושבים שנעמדים באמצע המסלול או תופסים את מפרץ "נשק וסע" לפרק זמן ארוך. הפתרון היחיד שמצאנו הוא שצריך מכווני תנועה שישחררו את הפקקים ולא יתנו לתושבים לחנות לפרק זמן ארוך. הנושא יעלה להנהגה הבית ספרית, בניסיון לארגן תורנות הורים בפרקי זמן קצרים אלו.
- טו. **הצללה בחצר ביה"ס היסודי** – בכוונתי להביא לאישור המליאה תב"ר להצללת חצר בית הספר בעלות של כ- 300,000 ₪ כאשר המקור התקציבי יהיה ממפעל הפיס אם נצליח לקבל מהם אישור ואם לא מהלוואה שניקה מהבנק ל-10 שנים. המגמה שההצללה תבוצע במהלך חופשת הפסח.
- טז. **טענות מועצה מקומית מבשרת ציון לחובות בגין חטיבת היובל** – ראש מועצת מבשרת טוען שמועצת הר אדר חייבת להם 950,000 ₪, החלק היחסי של הר אדר בהוצאות של מבשרת לחטיבת הביניים ב-3 השנים האחרונות. על פניו נראה כדרישה הזויה שאין לה בסיס. אנחנו משלמים עבור ילדי הר אדר אגרת תלמידי חוץ, שנועדה בדיוק למטרה זו. ראש מועצת מבשרת מאיים לפנות להורי תלמידי הר אדר שיפעילו על המועצה לחץ בנושא.
- יז. נפגשנו עם עמותת מומנטום שמכינה חיילים לקליטה קלה באזרחות לאחר השחרור. מדובר בפעילות מבורכת ללא תשלום מצדנו. פנינה תבדוק את אפשרות לשלב אותם בפעילות בהר אדר.
- יח. בשבוע שעבר הייתה **תחרות סטריט בול** באולם הספורט בהשתתפות 80 נערים. האירוע היה מוצלח מאוד ומקוויים שבשנה הבאה אף יגדל לכל יישובי האזור. יתרום גם למיתוג שלנו בדברים חיוביים.
- יט. **מבנה הצופים** – מבנה הצופים היה מושבת לפרק זמן של כמעט שבועיים בשל ליקויי בטיחות חמורים. בהזדמנות זאת דאגנו לשפץ את המבנה הראשי והקרוונים, פתרנו את כל בעיות החשמל. בין



מועצה מקומית הר אדר

טלפון: 02-5344710

פס: 02-5700127

ד.ג. צפון יהודה 90836

www.har-adar.muni.il

השאר הוחלפו שקעים לשקעים מסיביים ותוקנו כל החלונות השבורים וכל זאת בסיועו של יוסי כוהל, שהתנדב לנהל את פרויקט השיפוץ במלואו.

כ. **התבטאויות לא הולמות של חברי מועצה ברשתות החברתיות** – בשבועות האחרונים ממשיכה התלהמות לא הולמת של חברי מועצה כנגד ראש המועצה בפייסבוק. לעניות דעתי, מוטלת עלינו החובה כחברי מועצה להפגין דוגמא אישית לתושבים. כולם מסתכלים עלינו נבחרי הציבור ועלינו לשמש מודל לחיקוי לנוער ולא להתנהג בבריונות מילולית שלא רק שאינה מכבדת אלה מפלגת את הקהילה. אני מבקש מחברי המועצה פעם נוספת לעדן את השפה שבה הם משתמשים ברשתות החברתיות. חופש הביטוי כן. חופש הביזוי לא. במיוחד כשמדובר בעובדות שאינן נכונות וניתן היה לבדוק אותם בנקל לפני פרסומם.

כא. **בעקבות העלאת נושא פחי האשפה המלאים ואי ריקונם בזמן**, בדקתי אישית את הנושא ואף התלוויתי למשאית פינוי האשפה בעת הפינוי, ביום שישי האחרון. המסקנה החד משמעית היא שלא חל כל שנוי בכמות האשפה של התושבים בשנה האחרונה ולא חל שינוי במועדי הפינוי. מה שכן השתנה זה התרבות המקרים של השלכת פסולת בניין וגזם של עצים בפחי אשפה שמיועדים לפסולת ביתית והענפים נתקעים בפחים. מבקש מוועדת שפ"י שתדון בנושא ותמליץ על דרכים לטפל בכך.

כב. שרון צירקסקי עדכנה אודות האירועים המתוכננים ליום האישה ובהם: ערב קהילתי בבר, הופעת סטנדאפיסטית, אירוע ספורט נשי ועוד.

מאשר הפרוטוקול:

רשם הפרוטוקול
שי ציפורי.

חיים מנדל שקד
ראש המועצה