



מועצה מקומית הר אדר

טלפון: 02-5344710

פסק: 02-5700127

ד.נ. צפון יהודה 90836

www.har-adar.muni.il

12 מרץ, 2019
ח' אייר, תשע"ט
פרוטוקולים מליאה/19

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מקומית הר אדר מס' 8-2019 ישיבה שלא מן המניין מיום 12.03.2019

נוכחים: ראש המועצה - מר חיים מנדל שקד
חברי מליאה - מר עמיר אריהן

גב' פנינה בן עמי - איצקוביץ'

גב' שרון צ'רקסקי

גב' נתלי שחף

מר מיכה צוראל

מר שי רטר

מר חן פיליפוביץ

נעדרים: גב' מירי רחמים

משתתפים: מזכיר גזבר - מר ירון ארנון

מבקר המועצה - מר שי ציפורי

יועמ"ש - עו"ד גילי רוגל

על סדר היום: הצעת התקציב לשנת 2019.

מהלך הדיון:

עדכונים חשובים לפני ההצבעה על התקציב

1. התקבל פסק דין בתביעה של חברת דוד ויהונתן (היזמים של המרכז המסחרי) נגדנו ונגד מנהל מקרקעי ישראל וחברת ערים וכל הנתבעים חויבו לשלם לתובעת כ- 1.6 מיליון ₪. מתוך סכום זה נפסק שמועצת הר אדר תשלם לתובעת 30% שזה יוצא כ-500,000 ₪. בנוסף חויבנו לשלם לתובעת עוד 196,000 ₪ דמי שימוש ראויים במקרקעין של התובעת וזאת עקב אי פינוי הקרוונים שהמועצה הייתה אמורה לפנות מהשטח של התובעת לאחר זכייתה במכרז ועד למועד הגשת התביעה בשנת 2016. בסה"כ אנחנו נצטרך לשלם לתובעת כ-700,000 ₪ תוך 30 יום. סכום זה יתווסף לגירעון הצבור של המועצה שעומד כיום על סך 1.7 מיליון שקל. אנחנו נלמד את פסק הדין ונשקול האם נכון לערער על פסק הדין.
2. קיבלנו מרשות המיסים דרישה לתשלום חוב בסך כ-360,000 ₪ בגין אי תשלום מס שכר לעובדים הפלשתינאים בשנים 2014-2016 בתוספת קנס, ריבית והצמדה.
3. קיבלנו ממועצת מבשרת ציון דרישה לתשלום חוב בסך 960,000 ₪ עבור חלקנו בהוצאות החינוך של מועצת מבשרת ציון לחטיבת הביניים היובל שבו לומדים כ-200 תלמידים מהר אדר המהווים כ-20%



מועצה מקומית הר אדר

טלפון: 02-5344710

פס: 02-5700127

ד.פ.ן יהודה 90836

www.har-adar.muni.il

מהתלמידים. ראש מועצת מבשרת, יורם שמעון הוציא מכתב למנהלות בתי הספר הראל והיובל שלא לרשום את ילדי הר אדר לבתייה"ס במבשרת לשנה הבאה עד להסדרת תשלום החוב על ידינו. אני פועל בנושא זה ביחד עם מנהלת מחלקת החינוך וגזבר המועצה מול משרד החינוך ומועצת מבשרת כדי להסדיר את הנושא בכדי לאפשר לתלמידי הר אדר החפצים בכך להמשיך ללמוד בחטיבת הביניים ובתיכון במבשרת גם בשנת הלימודים הקרובה.

4. לפני מספר שעות קיבלנו תביעה משפטית חדשה מיעל להב, מנהלת מערך הגנים בהר אדר לשעבר שפוטרה מעבודתה על ידי ראש המועצה הקודם ובו היא תובעת את מועצת הר אדר ואת העמותה לחינוך משלים בהר אדר בבית הדין לעבודה בסכום של 3.1 מיליון ₪.

5. תביעה זו מתווספת ל-2 תביעות נוספות שמתנהלות בימים אלו בבית הדין לעבודה. האחת של חגית מרום, מנהלת התרבות של המועצה לשעבר בסכום של 800,000 ₪ והשנייה של בנצי בן שחר, שנתן למועצה שירותי הנהלת חשבונות בעבר בסכום של 1.7 מיליון ₪.

6. תביעה נוספת שקיימת היא תביעה של חברת ציר הסעות שהסיעה בעבר את תלמידי הר אדר שתובעת סך של 400,000 ₪.

7. בכל התביעות מדובר על תקופת המועצה הקודמת וגם אם נקבל פסק דין נגדנו, הסכומים שנידרש לשלם יתווספו לגירעון הנצבר ולא אמור להשפיע על התקציב השנתי השוטף שאותו אנו נדרשים לאשר היום. יחד עם זאת, צריך לקחת בחשבון שתשלום של 700,000 ₪ תוך 30 יום יכול ליצור לנו בעיה תזרימית ונצטרך לראות איך נתמודד עם זה.

חן: חבל שהסיפור עם יורם שמעון הגיעה לכך ואני לא קיבלתי שום פניה ממך לסייע בנושא.

חיים: מייד אחרי הפגישה עם יורם שמעון עדכנתי את חברי המועצה בקבוצת הווצאפ של חברי המליאה ושאלתי אותך אם ידוע לך על כך וביקשתי את עזרתך, אבל לצערי עד היום לא נענית. הודעתי לראש מועצת מבשרת שכל מה שמועצת הר אדר התחייבה לשלם היא תשלום ואני מתנגד עקרונית שתושבי מבשרת ציון יממנו את תלמידי הר אדר מכספי הארנונה שהם משלמים למועצה.

חן: אני לא ראיתי את בקשתך לסיוע.

הצעת תקציב המועצה לשנת 2019:

חיים: הצעת התקציב שמובאת היום לאישור המליאה זה התקציב הכי טוב שיכולנו להגיש במגבלות שנכפו עלינו. אני מבקש לציין שלא קל לתכנן תקציב כאשר כל ההכנסות הצפויות מהעלאת הארנונה שאישרנו הם בסעיף הכנסות מותנות.

חן: היה צריך להקצות בתקציב סכום עבור ייצוג משפטי. גם לנושא של יורם שמעון הייתה צריכה להיות התייחסות בתקציב. אני מודאג מהחשיפה הביטוחית וביחס לתקציב אני מוטרד מכמה דברים... חן שמע את תשובות הגזבר ולאחר מכן הוסיף ואמר: בסה"כ אין שינויים גדולים מדי בתקציב אבל בנוגע להגדלת המשרות אני חושב שזה לא הזמן. אני מתכוון להימנע בנושא אישור התקציב.

מיכה: חן אמר את מרבית הדברים ולהגדיל את המשרות כגון הפרדת התפקיד של המזכיר מהגזבר שהוסתר מהציבור זו מרמה, זה לא נכון כעת ולכן קשה לי לתמוך בתקציב.

שי: כל תוספת המשרות יבואו על חשבון דברים אחרים ולכן אני מתנגד לתקציב.

פנינה: כולנו מבינים שיש מצוקה תקציבית ויש אילוצים שאי אפשר להתעלם מהם אבל לנו יש אחריות ציבורית לשניים הבאות וזה כרוך בקבלת החלטות כואבות. אבל בסופו של דבר הכל חוזר לתושבים. המועצה תתמקד במספר דברים:
- פיתוח תשתיות בישוב.



מועצה מקומית הר אדר

טלפון: 02-5344710

פקס: 02-5700127

ד.נ. צפון יהודה 90836

www.har-adar.muni.il

- הכנסות כספיות שלא היו בעבר.
- קולות קוראים.
עמיר: ירון הציג את התקציב בצורה יפה ומרשימה. אני לא שלם עם התקציב, אבל, במסגרת האילוצים שלנו זה המקסימום שיכולנו להשיג. כבר עכשיו צריך להתחיל להכין את התקציב לשנת 2020.

חיים: בנוגע למה שחבר המועצה מיכה צוראל טען, שום דבר לא הוסתר מהציבור ולא נעשה במרמה. בדף ההסבר להעלאת הארנונה שפורסם לתושבים פירטתי 9 סעיפים לצורך בהעלאת הארנונה:

1. ירידה עקבית במענקי האיזון.
2. סירוב משרד הפנים לדון בבקשותינו לתיקון העיוותים במענק האיזון לפני שנכניס את היד לכיס התושבים ודרש בע"פ ובכתב שנעלה את הארנונה ב - 5% לפחות בטענה שהארנונה אצלנו היא מהנמוכות בארץ, 50.5 ₪ למ"ר לעומת 67 ₪ למ"ר הממוצע הארצי לאשכול שלנו.
3. אי אישור התקציב על ידי משרד הפנים אם לא נתקצב משרות סטטוטוריות בתקציב.
4. גידול ניכר בהוצאות הרווחה.
5. הימצאות קופת קרן הפיתוח של המועצה ריקה לאחר שבשנים האחרונות שימשה לתקציב השוטף.
6. שחיקה בהשתתפות משרד החינוך בהסעות.
7. פוטנציאל מיצוי הליכי גביית חובות מוגבל לאחר מבצעי גביית החובות שנעשו בשנים האחרונות.
8. אי יכולת שמירה על רמת השירותים הקיימת ללא העלאת הארנונה.
9. הצורך בהכנת תכנית רב שנתית לכיסוי הגירעון המצטבר.

אני חוזר ואומר שקיבלנו הנחייה חד משמעית של הממונה של המחוז להפריד את המשרות של הגזבר והמזכיר ולתת לזה מענה בתקציב. בניגוד למה שנאמר כמעט ואין תוספת משרות בתקציב. אנחנו חייבים לאשר את התקציב עד סוף מרץ ולכן אין אפשרות לדחות את הדיון על אישור התקציב מהיום. לגבי כל ההוצאות הנוספות שפתאום צצו אנחנו נתייחס אליהם בתקציב המילואים שנביא לאישור המליאה במידת הצורך.

המשימה הראשונה שעומדת בפנינו היא לנסות להגדיל את ההכנסות המועצה. אני רוצה לציין לחיוב את העבודה שירון עשה כדי להציג היום למליאה תקציב מאוזן לאחר שעבד על התקציב ימים ולילות בשבועות האחרונים.

אני מצפה מכל חברי המועצה לקחת חלק ולהיות שותפים מלאים לעשייה וחבר מועצה שחשב שהתקציב לא טוב היה יכול להציע חלופות והצעתו הייתה עולה לדיון.

הצעת החלטה:

אישור תקציב המועצה לשנת 2019.

בעד: חיים, פנינה, עמיר, שרון, נתלי.

נגד: מיכה, שי.

נמנע: חן.

תקציב המועצה לשנת 2019 בסכום 30,465,000 ₪ אושר.

מאשר הפרוטוקול:

חיים מנדל שקד
ראש המועצה

רשם הפרוטוקול

שי ציפורי

מבקר המועצה