



מועצה מקומית הר אדר

טלפון: 02-5344710

פקס: 02-5700127

ד.נ. צפון יהודה 90836

www.har-adar.muni.il

3 בדצמבר, 2019
י"א טבת, תש"פ
פרוטוקולים מליאה/19

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מקומית הר אדר מס' 18-2019 ישיבה מן המניין מיום 03.12.2019

מר חיים מנדל שקד מר עמיר אריהן גב' פנינה בן עמי - איצקוביץ' גב' איתמר הראל גב' נתלי שחף מר מיכה צוראל מר אילן כליפא מר חן פיליפוביץ' גב' מירי רחמים	ראש המועצה - חברי מליאה -	נוכחים:
מר ירון ארנון מר שי ציפורי עו"ד גילי רוגל	מזכיר גזבר - מבקר המועצה - יועמ"ש -	משתתפים:

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים:
א. פרוטוקול מליאה 2019-14 מיום 30/07/19 - ישיבה מן המניין (האישור נדחה מהישיבה ביום: 3/9/19)
ב. פרוטוקול מליאה 2019-15 מיום 3/9/19 - ישיבה מן המניין (מצ"ב).
ג. פרוטוקול מליאה 2019-16 מיום 3/10/19 - ישיבה שלא מן המניין (מצ"ב).
2. הוספת שמות רחובות: מבוא האור (מתחם הבניה הרוויה- יבלונקה), שביל השלושה.
3. הצגת עקרי דו"ח כספי רבעון 3 (מצ"ב)
4. הצגת סטאטוס כינוס ועדות החובה של המועצה בשנת 2019 (בהתאם לדיווח ראשי הועדות למזכירות המועצה).
5. עדכונים



מועצה מקומית הר אדר

טלפון: 02-5344710

פס: 02-5700127

ד.ג. צפון יהודה 90836

www.har-adar.muni.il

מהלך הדיון:

1. אישור פרוטוקולים

לא התקבלו הערות. הפרוטוקולים מאושרים פה אחד.

2. קביעת שמות לרחובות

חיים: בהתאם להמלצת המליאה הוצאנו קול קורא לתושבים לקבלת הצעות לתת שם למבוא החדש שמתוכנן במתחם יבלונקה. חלק מההמלצות הציעו לקרוא למבוא על שם אור אריש, תושב הר אדר שנהרג בפיגוע, וחלק מההמלצות הציעו לקרוא למבוא על שם כל השלושה שנהרגו בפיגוע שהיה בשער בידו לפני שנתיים. אני מציע לקרוא למבוא החדש "מבוא האור" על שם אור אריש. כמו כן אני מציע להסב את "שביל השלושה" הקיים שיהיה גם על שם שלושת ההרוגים בפיגוע.

הצעת ההחלטה:

הרחוב החדש במתחם יבלונקה יקרא "מבוא האור".
שביל השלושה הקיים יהיה גם על שם שלושת הרוגי הפיגוע.
אושר פה אחד

3. הצעה לסדר של אילן כליפא -אכיפת מפגעים במרחב הציבור והפרטי-מבוא נטף

חיים: הנושא של ההצעה לסדר נמצא בסמכות של הועדה המיוחדת לתכנון ובניה בהר אדר ולא של המליאה. למרות זאת אתיחס לנושאים שמצויים בהצעה. מאחר ואין למועצה יכולת לאכוף את כל עבירות הבניה בהר אדר שלא טופלו בעשור האחרון, הכנו הצעה למדיניות אכיפה שבכוונתי להביא אותה לאישור הועדה לתכנון ובניה. ההצעה שלי היא, שהועדה תקבע את מדיניות האכיפה של המועצה לפי 3 דרגות אכיפה: מדיניות אכיפה גבוהה, בנונית ונמוכה וגורמי הפיקוח יפעלו בהתאם למדיניות זו.

כך למשל, ככל שכמות יחידות הדיור במגרש גבוהה יותר רמת האכיפה תהיה גבוהה יותר. או למשל, במקום שיש מצוקת חנייה, מדיניות אכיפה לשימוש בחניה בהתאם ליעודה יהיה גבוה יותר ממקום שאין בעיות חניה.

אני אכן מאוד מוטרד מבעיות הבטיחות שנוצרו במבוא הנטף כתוצאה מחנייה פראית של תושבים, באופן שבשעות הלילה אין אפשרות לרכב כיבוי ורכב פינוי מד"א להיכנס למבוא. היום היה סיור בישוב עם המשטרה להגברת האכיפה נגד חניית רכבים שחוסמים נתיבי תנועה. התברר שלפי חוק העזר הקיים, המועצה אינה יכולה לתת דו"ח חניה על מדרכה או חסימת נתיבי תנועה אם אין שילוט במקום, או סימון אדום לבן האוסר זאת אלא רק המשטרה. לכן ביקשתי את עזרת המשטרה באכיפה עד לתיקון חוק העזר.

לגבי בתים שאין להם טופס 4, יש בישוב 19 בתים שמתגוררים בהם ללא טופס 4 ומשפחת ביטון היא לא היחידה (נתון זה לא כולל את 300 הבתים הראשונים שנבנו בעבר כשלא היה טופס 4 באיו"ש, אלא רק אישור אכלוס). מחלקת ההנדסה פועלת בימים אלה מול כל בעלי הנכסים להשלמת טופס 4.

כל תלונה שמגיעה למועצה בנוגע לחסימת רחובות אנחנו בודקים את זה. יחד עם זאת המועצה נותנת דוחות גם על עבירות שהיא יודעת ביוזמתה גם אם לא התקבלה תלונה בנושא. בנוגע לחניית עגלות נגררים במקום שיועד לכך נוצרה בעיה שחניון הנגררים מלא עד אפס מקום. המועצה מטפלת בפינוי גרוטאות מהחניון על מנת לפנות שטח לחניית נגררים נוספים.



מועצה מקומית הר אדר

טלפון: 02-5344710

פס: 02-5700127

ד.נ. צפון יהודה 90836

www.har-adar.muni.il

4. הצגת עיקרי דו"ח כספי רבעון 3

ירון: אין הפתעות מיוחדות וגם כשאישרנו את התקציב המילואים קיבלתם את כל המידע והסביר בנוגע למספר סעיפים שבהם יש סטייה שנובעת מעונתיות.

חיים: נסיים את השנה בצורה מאוזנת למרות שיש לנו חריגה בסעיפי הגיל הרך בגלל שהיו סייעות שיצאו לחופשות מחלה ארוכות דבר שחייב גיוס כח אדם עודף והעסקת צוות כפול. יש גם חריגה משמעותית בהוצאות המעונות שמסובסדות על ידי המועצה בשל מיעוט נרשמים. החריגה תכוסה מהכסף שנחסך מדחיית איוש משרת המנכ"ל ב-5 חודשים. לגבי שנה הבאה נהיה חייבים להתייעל כדי שלא תהיה חריגה בהוצאות השכר של המועצה.

5. כינוס הוועדה לבחירת מנכ"ל

חיים עדכן שחברת המועצה נתלי שחף תחליף את איתמר הראל כנציגה בוועדה למינוי מנכ"ל מטעם סיעת דרך חדשה בשל חוסר זמינות של איתמר במועד שנקבע לוועדה.

6. הצגת סטטוס כינוס ועדות חובה בשנת 2019

חיים: אני מבקש להזכיר לכולם שהחוק מורה על כינוס וועדות החובה של המועצה אחת לשלושה חודשים לפחות. חלק מוועדות החובה לא התכנסו כלל כמו ועדת ביקורת בראשות מיכה צוראל. חלק התכנסו פחות פעמים ממה שהחוק מחייב כמו ועדה למניעת שימוש בסמים, אלכוהול ואלימות בראשות מירי רחמים. זה המקום לציין את הוועדה לאיכות הסביבה בראשות נתלי שחף וועדת חינוך בראשות עמיר אריהן שהתכנסו יותר פעמים מהמינימום הקבוע בחוק וכנ"ל גם את וועדת מל"ח וועדת ביטחון שמתכנסים באופן שוטף.

לאור האמור לעיל, יו"ר ועדת ביקורת חבר המועצה מיכה צוראל מתבקש לכנס את וועדת ביקורת לפני סוף השנה כדי לדון בדוחות הביקורת של משרד הפנים לשנים 2017 ו- 2018 שלא נידוני עד היום בניגוד לחוק. כנ"ל גם מירי רחמים מתבקשת לכנס את ועדת החובה שהיא עומדת בראשה לפני סוף השנה.

חשוב לציין ששיבת וועדה שכונסה ולא הופץ לגביה פרוטוקול כאילו לא התקיימה. יושבי ראש הוועדות מתבקשים להעביר ההעתק מהפרוטוקולים למזכירת המועצה שתדאג להפיץ אותם לכל חברי המליאה.

7. עדכונים

כוננות שלג - עדיין לא היה הגיע השלג אבל אנחנו מוכנים, כולל אמצעים ושלטים להפוך את רוב הרחובות ביישוב לחד סטריים במקרה של שלג.

ביקורת מל"ח - הייתה ביקורת מל"ח לפני שבועיים בהשתתפות נציגים מכל משרדי הממשלה. הביקורת הייתה טובה וזו הייתה הזדמנות טובה לרענן את כל הנהלים של בעלי התפקידים בחירום לקראת הביקורת, שידענו עליה חצי שנה מראש והתכוננו אליה.

ציוד במחסן מל"ח – בעקבות הביקורת בוצע ריענון לציוד לקליטת אוכלוסייה בחירום והצלחנו לקבל ממשרד הפנים 200 מזרונים חדשים ו-200 שמיכות חדשות.



מועצה מקומית הר אדר

טלפון: 02-5344710

פס: 02-5700127

ד.צ. 90836 יהודה

www.har-adar.muni.il

אמבולנס לישוב – קיבלנו הבטחה ממד"א להצבת אמבולנס בישוב במידה ונכשיר 5 נהגי אמבולנס. הנהגים אותרו ויצאו להכשרה ואנחנו פועלים כדי לקבל אמבולנס לישוב.

תרגילים בטחונים – אנחנו ממשיכים לתרגל את עצמנו בתחומי הביטחון כדי להיות מוכנים וערוכים לכל תרחיש. בתרגיל האחרון, שהיה השביעי במספר השנה, תרגלנו את בית הספר וגני הילדים שיתורגלו פעם נוספת בחודש הקרוב בתרחישים שונים.

ביקור של ראש אגף ספריות במשרד התרבות

ראש אגף הספריות במשרד התרבות הגיע לביקור בהר אדר לבקשתי מתוך כוונה להדק את הקשר איתם ולהגדיל את הסיוע הכספי שלהם לספרייה. הביקור היה טוב והובטח להגדיל את התקצוב בשנה הבאה.

שיפוץ בחצרות גיל הרך – בימים אלו אנחנו משפצים ומחליפים את המצעים בחצרות המעונות ובגן בדשא סינטטי על מצע גומי מיוחד בעלות של כ-150,000 שקל.

גן משחקים בבית הספר - אנחנו בוחנים אפשרות להקים בחצר ביה"ס מתקני משחקים מעץ עבור כיתות א'-ג' במימון מפעל הפיס.

ביקור ראש המנהל האזרחי – ראש המנהל האזרחי החדש ביקר עם צוותו בהר אדר. הביקור היה טוב מהבחינה שכל הנושאים שנמצאים על הפרק הועלו ומצאנו אוזן קשבת וגילוי נכונות לטפל בהם על ידי המטה שלו. כמו גם טיפול במטרדי ריח ורעש מהכפרים השכנים, הגדלת תחום שיפוט הר אדר ב-57 דונם של אדמות מדינה, והכי חשוב חידוש הקבורה בבית העלמין שאחרי ביקור של ראש המנהל בשטח הבטיח למצוא לכך פתרון.

טקס זיכרון לרבין – הטקס היה מרשים מאוד. כשאני רואה את הנוער שלנו מרים טקס מכובד שכזה על תכנון אי אפשר שלא להתגאות ולומר בסיפוק שאם אלו מנהיגי העתיד שלנו יש תקווה.

אבו גוש - הגשנו התנגדות לותמ"ל אבו גוש שככל הנראה תידחה בצורה דורסנית כמו שהותמ"ל יודע. לאחר מכן נצטרך לשקול אם יש לנו עילה לעתירה.

פגישה עם שר התחבורה – נפגשנו עם שר התחבורה בצלאל סמוטריץ' לדיון על כביש גישה להר אדר. השר סמוטריץ' ציין שלאור החלטת מתכנתת המחוז משנת 2017 שמצב התחבורה באזור סביר ואין הצדקה לסלילת כביש גישה מיוחד להר אדר, אנחנו צריכים להיות מפוקחים ולדעת שככל הנראה לא יימצאו 100 מיליון שקל בעשור הקרוב לסלילת כביש מיוחד להר אדר. יחד עם זאת השר קיבל את עמדתנו שהמצב הקיים מסוכן ולכן הוא הנחה את נתיבי ישראל לתכנן שיפורים בטיחותיים בדרך הקיימת שתמומן מתקציב אחזקת כבישים. לצורך כך הוא הקצה לנת"י 400 אלף ₪ לתכנון השיפורים הנדרשים והנחה את הצוות המתכנן להיפגש איתנו.

יום הוקרה לכוחות הביטחון – ערכנו במועדון בר אדר ערב הוקרה לכוחות הביטחון ולמתנדבים הרבים שעוסקים בתחום זה ביישוב. לערב הוזמנו כל חיילי פלוגת מג"ב שבדיוק סיימו אימון ולפני חזרתם לקו. כן השתתפו מאבטחי היישוב, חברי ועדת בטחון, מתנדבי איחוד הצלה ועוד. במהלך הערב הוענקה תעודת הוקרה לפלוגה ותעודת הערכה מיוחדת למאבטח חריש שערנותו מנעה חדירה ליישוב. הנהלת המועדון העניקה לחיילי הפלוגה תעודת הנחה של 50% לקניות עתידיות בבראדר.

הכנסת מערכת G.I.S - אנחנו נמצאים בתהליך להכנסת מערכת GIS לשימוש המועצה מתוך כוונה להעלות את כל הנתונים למערכת בשכבות מתקציב משרד הפנים שהשגנו לכך.



מועצה מקומית הר אדר

טלפון: 02-5344710

פס: 02-5700127

ד.ב. צפון יהודה 90836

www.har-adar.muni.il

אכיפה – אנחנו פועלים עם משטרת מבשרת להגברת פעולות אכיפה מסכני חיים בהר אדר. ועדת תמרור תשקול אפשרות להציב תמרורים של אזור אכיפה מוגבר במקומות המועדים.

אחזקת מחשבים – סיימנו תהליך להחלפת החברה שנותנת למועצה שירותי מחשב. נבחרה חברה חדשה במקום החברה שנתנה לנו את השירותים ב-12 השנים האחרונות והצלחנו להוזיל את העלויות ב-50%.

פחים כתומים – סוף סוף הצטרפנו למועצות הנאורות והצבנו פחים כתומים ברחבי היישוב. נתלי הובילה את כל המהלך ותמשיך להוביל את קמפיין ההסברה להפרדת הפסולת וצריך להודות לה על כך.

מועדון נוער - התחלנו בעבודות תשתית על ידי עובדי המועצה על מנת להשאיר את מירב הכסף שקיבלנו להצטיידות.

ספורט – בימים אלו אנו יושבים על התקציב לשנת 2020 והופתעתי לגלות שאנחנו מסבסדים את הספורט ובעיקר את הוצאות חוגי הכדורסל בניגוד להצהרות של גדי שתחום הספורט מאוזן.

שיפוץ מתחם האנדרטה – לקראת תכנון השיפוץ במתחם האנדרטה ולאחר שהזמנו מודד, הזמנו גם סקר בטיחות לאתר. לאור ממצאי הבטיחות שהועלו בסקר החלטנו לא להמתין לשיפוץ הכולל ותיקנו בעצמנו, באמצעות עובדי המועצה את כל תיקוני הבטיחות החמורים במתחם האנדרטה שניתנים לתיקון.

תקציב 2020 – בשל חוסר ודאות לקבלת כספים ממשרדי הממשלה ובשל חריגות קשות בתקציב המעונות לגיל הרך אנו מתקשים להציג למליאה תקציב מאוזן לשנת 2020 במועד. ככל הנראה נתחיל את השנה החדשה בתקציב של 1 חלקי 12 לחודש מתקציב שנה שעברה. מאחר ולא צפוי גידול בתקציב השנה הקודמת לא תהיה לכך השפעה על פעילות המועצה.

רשם הפרוטוקול:

שי ציפורי

מבקר המועצה

חיים מנדל שקד
ראש המועצה