

לכבוד
המועצה המקומית הר אדר ;
הועדה המיוחדת לתכנון ובניה הר אדר ;
מחלקת הנדסה, רישוי ופיקוח הר אדר ;

הנדון: התחייבות בעניין שימוש בשטח ציבורי בצמוד למגרש פרטי

אנו הח"מ, _____, ת.ז. _____, בעלי החזקה והזכויות במגרש _____, מבקשים בזאת לקבל אישור לשימוש בשטח ציבורי הצמוד למגרש, לצורך העמדת מכולה/מבנה יביל לזמן הבניה בלבד ולתקופה שלא תעלה על 6 חודשים מיום נתינת ההיתר, והמסומן בתשריט המצורף להתחייבות זו כנספח א' (להלן: "השטח הציבורי"), ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזאת כי ידוע לנו שאין ולא תהיה לנו כל זכות חזקה או כל זכות אחרת על השטח הציבורי למעט היותנו ברי רשות בו לצורך העמדת המבנה היביל, והכל בהתאם להוראותיהם והנחיותיהם של מהנדס המועצה ומפקחת הבניה.
2. אנו מתחייבים לא לבצע כל עבודות בניה או פיתוח או כל פעולה אחרת פיסית או משפטית שיש בהן כדי לשנות את פני הקרקע בשטח הציבורי או את ייעודו כשטח ציבורי פתוח או אחר בהתאם לתוכנית המתאר החלה על השטח הציבורי.
3. אם נעביר לצד ג' את זכויותינו בביתנו, תתבטל בקשה זו והסכמתכם לה ואנו מתחייבים להודיע על כך לקונים.
4. אנו מתחייבים לצרף סקיצה / תוכנית של השטח על רקע מפת מדידה עם ציון מיקום המבנה היביל בתחום השטח הציבורי הנדון.
5. ברור לנו כי האישור לשימוש בשטח הציבורי יבוטל במידה ולא נקיים דרישה כלשהי מהמפורט לעיל.
6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אנו מודעים לכך כי כל אחד מכם ו/או רשות מוסמכת כלשהי בנושא, רשאים לדרוש מאיתנו בכל עת לפנות את השטח הציבורי, וזאת מבלי לנמק את דרישת הפינוי.
7. אנו מתחייבים שעם קבלת כל דרישת פינוי מכל אחד מכם בנפרד ו/או מכל רשות מוסמכת כלשהי בנושא, נפנה את השטח תוך 7 יום מהדרישה לעשות כן ולא נעשה בשטח שימוש נוסף כלשהו. אנו מסכימים כי אם לא תבוצע דרישתכם לפינוי השטח, הנכם רשאים לפנותו ולחייב אותנו בכל הוצאות הפינוי ואנו מתחייבים לשלם לכם את הוצאות הפינוי מיד עם קבלת דרישה לכך.

וכראיה באנו על החתום ביום _____.

שם:

שם: