

# קול קורא מס' 2/2025, לקבלת הצעות לשיפוץ מקווה נשים ביישוב הר אדר מחיר הפחתה

המועצה המקומית הר אדר מזמינה בזה הצעות מקבלנים מוסמכים לביצוע עבודות שיפוץ מקווה הנשים הקיים ביישוב, ברח' השקד, הר אדר, הכל בהתאם לכתב כמויות מפורט וגלוי הכולל מחירים.

## תיאור כללי של הפרויקט:

העבודות כוללות, בין היתר:

- שיפוץ תשתיות מים, חשמל וניקוז.
- עבודות נגרות.
- עבודות איטום.
- חידוש חדרי הטבילה והמקלחות.
- עבודות ריצוף, חיפוי, נגרות, צבע וגבס.
- התאמת המבנה לדרישות ההלכתיות, הבטיחותיות והנגישות.

## כתב כמויות:

המועצה פרסמה כתב כמויות מלא הכולל מחירים. על המציעים להציע הנחה כוללת בשיעור של לפחות 10% ממחירי כתב הכמויות. הצעות בהנחה נמוכה מ-10% לא תיבחנה.

## תנאי סף להשתתפות:

- רישום תקף בפנקס הקבלנים בסיווג מתאים.
- ניסיון מוכח בעבודות שיפוץ דומות במבני ציבור, לרבות מקוואות.
- התחייבות לעמידה בלוחות הזמנים של המועצה.
- יכולת לספק צוות עובדים וציוד מתאים.
- עמידה בתקנות הבטיחות בעבודה.
- המציע יספק לפחות שני מכתבי המלצה של פרויקטים דומים.

## הגשת הצעה:

ההצעות יוגשו במסירה ידנית בלבד, במעטפה סגורה, בצירוף כל המסמכים הנדרשים. המועד האחרון להגשה יום 05.08.2025 בשעה 12:00 במשרדי המועצה המקומית, רח' האלה 45, הר אדר.

## בירורים והבהרות:

שאלות ניתן להפנות בכתב בלבד לדוא"ל [mankal@har-adar.muni.il](mailto:mankal@har-adar.muni.il)

המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא שומרת לעצמה את הזכות לנהל מו"מ לפי שיקול דעתה.

על המציע לצרף את המסמכים הבאים: העתק של רישיון קבלן, תעודת עוסק מורשה, תעודת התאגדות, אישור ניהול ספרים, מכתבי המלצה וכל מסמך תומך אחר.

בכבוד רב,  
המועצה המקומית הר אדר



מס' 5,280	13.20									13.2	מ"ר	400	רצף סטנדרט, שיש או גרניט פורצלן במידות 80/80 ס"מ לפחות, התנגדות להחלקה R11 במחיר יסוד	רצף	עבודת רצף וחופי - 10
מס' 918	15.30	6.30	9.00							16.8	מ"ר	60	רצף במידות 30/30 ס"מ (הטבלה)	רצף	עבודת רצף וחופי - 10
מס' 2,520	16.80									60	מ"ר	150	רצף במידות 30/30 ס"מ לפחות, התנגדות להחלקה R9 במחיר יסוד של 60 ש"ח מ"ר	חופי	עבודת רצף וחופי - 10
מס' 4,000	120.00									12.53	מ"ר	350	חופי ספספס גבוה נטילה רצפה וקירות	חופי	עבודת רצף וחופי - 10
מס' 4,366	12.53										מ"ר	850	חופי גרניט פורצלן או קרמיקה יע גובה התמכה במחיר יסוד של 80 ש"ח מ"ר (התמכה ח. טבלה)	חופי	עבודת רצף וחופי - 10
מס' 101	0.84									0.84	מ"ר	120	חופי במחיר יסוד של 45 ש"ח מ"ר (שאריות)	חופי	עבודת רצף וחופי - 10
מס' 336	2.70									2.7	מ"ר	125	חופי גרניט יסוד של 45 ש"ח מ"ר (מטבח)	חופי	עבודת רצף וחופי - 10
מס' 402	26.78	10.10	12.00							4.68	מ"ר	15	חופי רצף ושילי סבאן נטרו או מרזע סבאן (מדרגות יעילת למפס) (ב)	מדרגות	עבודת רצף וחופי - 10
מס' 518	34.50									34.5	מ"ר	15	חופי רצף ושילי סבאן נטרו או מרזע סבאן (מדרגות יעילת למפס) (ב)	פליים	עבודת רצף וחופי - 10
מס' 2,310	105.00									105	מ"ר	22	פליים תאומים לריצוף (מדרגות יעילת למפס) (ב)	פליים	עבודת רצף וחופי - 10
מס' 1,361	61.88	28.28	33.60								מ"ר	22	צביעה בספופקיל, מעט שכבות ושכבת יסוד, ע"ג טיט ונגבס ע"ג קירות (אזור כנסת ואזור התמנה)	צבע פנים	עבודת צביעה - 11
מס' 550	25.00									25	מ"ר	22	צביעה בספופקיל, מעט שכבות ושכבת יסוד, ע"ג טיט ונגבס ע"ג קירות (אזור כנסת ואזור התמנה)	צבע פנים	עבודת צביעה - 11
מס' 425	19.30	6.30	9.00							4.00	מ"ר	22	צביעה בספופקיל, מעט שכבות ושכבת יסוד, ע"ג טיט ונגבס ע"ג קירות (המשאבה, ה. כביסה)	צבע פנים	עבודת צביעה - 11
מס' 1,054	30.10									17.70	מ"ר	35	צבע קמ גרניט ופיריט סופוקיל, אקריל, באליו שכבות ע"ג טיט ונגבס ע"ג התמכה	צבע פנים	עבודת צביעה - 11
מס' 4,000	2.00									2	מ"ר	2,000	חלק קיר עם מנגנון פתחה חשמלי, במידות 100/90 ס"מ (אזור כניסה)	פריטי אלומיניום	עבודת צביעה - 12
מס' 1,500	1.00	1.00									מ"ר	1,500	חלק קיר עם מנגנון פתחה חשמלי, במידות 100/90 ס"מ (ה. טבלה) - פירות בתמנה	פריטי אלומיניום	עבודת צביעה - 12
מס' 1,200	3.00									3	מ"ר	400	חלק קיר במידות 100/90 ס"מ (ה. משאבה) - מדרגות בתמנה	פריטי אלומיניום	עבודת צביעה - 12
מס' 2,100	3.00										מ"ר	700	קופינג שיש ברזק, גור טבלה	קופינג מעקות	עבודת אגן - 14
מס' 8,500	1.00	1.00								1	מ"ר	5,500	אספקה והתקנת נובטת לאזור חדר שרתים	אזורי	מתקני מרח אויר - 15
מס' 1,500	3.00									1	מ"ר	500	הקצב למערכת תקשורת והחלפת אינטרקום בכניסה ואינטרקום קריאה לבלתי	עבודת תקשורת	תשתית תקשורת - 18
מס' 2,250	25.00									25	מ"ר	250	אסדת אסלות בבסיס	מחזרות נזפוי גבס	תשתית תקשורת - 22
מס' 1,102	5.80									5.8	מ"ר	190	התמכת תקרה מנגב חלק כלי קונסטרוקציה נשאה (אזור כניסה ואזור התמנה ועבריים)	התמכות תקרה מנגב	רכיבים מתעשים בבנין - 22
מס' 1,254	6.60									6.6	מ"ר	190	התמכת תקרה מנגב חלק חלק כלי קונסטרוקציה נשאה (התמנה 1)	התמכות תקרה מנגב	רכיבים מתעשים בבנין - 22
מס' 3,363	17.70									17.7	מ"ר	800	התמכת תקרה מנגב חלק חלק כלי קונסטרוקציה נשאה (ה. טבלה)	התמכות תקרה מנגב	רכיבים מתעשים בבנין - 22
מס' 3,200	4.00									1	מ"ר	800	פתחי גישה מתעשים (בתמנה של 1 יח לכל חדר)	פתחים מתעשים	רכיבים מתעשים בבנין - 22
מס' 800	1.00									1	מ"ר	800	פירוק מנגנון	פירוק מנגנון	עבודת פירוק והרכסה - 24
מס' 1,000	5.00									1	מ"ר	200	פירוק כריזם	פירוק כריזם	עבודת פירוק והרכסה - 24
מס' 650	3.00									1	מ"ר	200	פירוק אסלות	פירוק כליס סטנדרים	עבודת פירוק והרכסה - 24
מס' 1,740	5.80									5.8	מ"ר	300	פירוק לקוי	פירוק כליס סטנדרים	עבודת פירוק והרכסה - 24
מס' 3,310	17.70									17.7	מ"ר	300	פירוק הקרת פח ה. התמנה 1	פירוק הקרת פח	עבודת פירוק והרכסה - 24
מס' 2,000	4.00									1	מ"ר	500	פירוק הקרת פח ה. התמנה 2	פירוק הקרת פח	עבודת פירוק והרכסה - 24
מס' 4,305	71.75	6.30	9.00							13.2	מ"ר	600	פירוק הסקות שטח	פירוק הסקות פח	עבודת פירוק והרכסה - 24
מס' 10,136	168.93									60	מ"ר	600	פירוק חופי קיים	פירוק חופי פח	עבודת פירוק והרכסה - 24
מס' 1,008	16.80									16.8	מ"ר	600	הרכסת חופי קיים	הרכסת חופי חופי	עבודת פירוק והרכסה - 24
מס' 1,092	7.28									7.28	מ"ר	150	הרכסת חופי קיים בר טבלה רצפה וקירות	הרכסת חופי חופי	עבודת פירוק והרכסה - 24
מס' 273	1.82									1.82	מ"ר	150	הרכסת קירות באורך 2.6 מ' המגלים דלת (ה. איפור)	הרכסת קירות	עבודת פירוק והרכסה - 24
מס' 1,200	8.00	1.00	1.00							1	מ"ר	150	הרכסת קירות באורך 0.65 מ' (ה. התמנה 2)	הרכסת קירות	עבודת פירוק והרכסה - 24
מס' 7,000	1.00	1.00	1.00							1	מ"ר	7,000	שילוט חדרים	שילוט	עבודת פירוק והרכסה - 24
מס' 3,000	1.00	1.00	1.00								מ"ר	13,000	הקצב דלקת כניסה	שילוט	עבודת פירוק והרכסה - 24
מס' 403,271	מס' 1										מ"ר	13,000	הקצב דלקת	ריחוס	עבודת פירוק והרכסה - 24